

D.1.2. – Stavebně konstrukční část

D.1.2.01 – Technická zpráva

MK/22/904

Stavební úpravy v budově č. p. 1371,
ul. Na Okrouhlíku, Hradec Králové - PD - III.

D.1.2. – SEZNAM PŘÍLOH

D. 1. 2. 01	Technická zpráva
D. 1. 2. 02	Roznášecí rám VZT jednotek
D. 1. 2. 03	Úprava pro VZT u šachty

D. 1. 2. 01 Technická zpráva

MK/22/904,

Stavební úpravy v budově č. p. 1371, ul. Na Okrouhlíku, Hradec Králové - PD - III.

Obsah:

1. Úvod
2. Přípravné práce
3. Architektonické, výtvarné, materiálové řešení
4. Dispoziční a provozní řešení
5. Bezbariérové užívání stavby
6. Konstrukční a stavebně technické řešení
7. Technické vlastnosti stavby, stavební fyzika
8. Technické pokyny pro realizaci stavby

1. Úvod

Jedná se o stavební úpravy stávajícího kancelářského objektu tělocvičny, který se nachází v ulici Na Okrouhlíku č. p. 1371, 500 02 Hradec Králové. Řešený objekt sestává ze dvou částí – z nichž jedna je osmipodlažní a druhá je čtyřpodlažní.

V rámci navrhovaných prací bude řešeno zejména:

1. Výměna vytápění, vzduchotechniky a chlazení v celé budově
2. Výměna hlavních rozvodů vody (studená, TUV) a kanalizace
3. Rekonstrukce EZS, napojení otevíračů dveří a závor, včetně kamerového systému
4. Posílení datových rozvodů v celé budově
5. Umístění fotovoltaických panelů na střechu budovy, vč. elektroinstalace
6. Přívod chráničů pro silové a datové rozvody na přední a zadní parkoviště pro účely napojení vjezdové a výjezdové závory, vrátníků a kamerového systému.
7. Komplexní výměna klíčového systému – systém generálního klíče - elektromechanický systém

Jedná se o udržovací práce bez vlivu na nosnou konstrukci objektu.

2. Řešené konstrukce

Objekt je nárožní stojící se vstupem od západu. Řešený objekt sestává ze dvou částí – z nichž jedna je osmipodlažní a druhá je čtyřpodlažní. Obě části jsou obdélníkového půdorysu – kolmo na sebe. Zastřešení je řešeno plochými střechami.

Objekt je postaven koncem 60-tých let 20. století a je v udržovaném stavu. Konstrukčně se jedná o monolitický železobetonový skelet se zděným obvodovým pláštěm.

Nosné železobetonové sloupy jsou rozmístěny v modulu 6,0 m.

V rámci plánovaných prací bude řešeno:

- prostupy instalací
- podchycení v místech vedení VZT
- roznášecí konstrukce pod VZT jednotkami na střeše

Prostupy instalací

- v rámci výměny vnitřních instalací jsou řešeny jejich prostupy. Instalace jsou z převážné části vedeny ve stávajících trasách. Prostupu musí být utěsněny dle požadavků požárně bezpečnostního řešení - dobetonováním a požárními ucpávkami.

Podchycení v místech vedení VZT

- stávající VZT šachta v místě za výtahem bude upravena o další svislé potrubí VZT. V jednotlivých podlažích bude řešeno podchycení ocelovými profily. V místě nasávacích a výdechových otvorů ve fasádě bude též řešeno podchycení

Roznášecí konstrukce pod VZT jednotkami na střeše

- pod novými VZT jednotkami bude proveden roznášecí ocelový rám, kotvený ke střeše. Jeho provedení bude řešit výrobní dokumentace dodavatele v závislosti na dodaném VZT zařízení.

Obecně – v každé fázi montáže a budoucího užívání musí být zajištěna stabilita všech konstrukcí. Provedení musí být uzpůsobeno montážním možnostem (rozměry, doprava, způsob osazení) v místě uložení.

Zapsal: Ing. Roman Kunc, 06/2024